

広島西南 ロータリークラブ



会報

No.1242号





URL https://hiroshima-swrc.jp

2019-2020 RI theme ROTARY CON ロータリーは 世界をつなぐ

ROTARY CONNECTS THE WORLD

2020年 **2**月

平和構築と紛争予防月間

会長等間

第1576回例会 2月4日

皆さん、こんにちは。

国際ロータリーでは、ロータリー「6つの重点分野」 の活動として、疾病予防と治療、母子の健康、水と衛 生、平和構築と紛争予防、地域社会の経済発展、基本 的教育と識字率向上を掲げています。

今月は、その中の戦争と紛争予防の月間です。

これは、ロータリーが、地元や海外の地域社会における紛争転換を促す活動を通じた、平和構築と紛争予防に関連する研修、教育、実践を支援しようというものです。

そして、その目標として次の5つを挙げてあります。

- 1. 紛争を転換し、平和を築くための個人および地域社会の能力の向上。
- 2. 平和教育、平和のリーダーシップ、および紛争 予防と解決における、地域社会の人びとへの研 修。
- 3. 弱い立場にある人びとの社会への統合を支援する奉仕の実施。
- 4. 天然資源を管理する最善の方法を特定するため の対話および地域関係の改善。
- 5. 平和構築と紛争解決に関連した仕事で活躍していくことを目指す専門職業人のための大学院レベルの奨学金支援。

と、難しい目標ですが自分に何が出来るか考えたいと 思います。

以上で会長の時間を終わります。

第1577回例会 2月18日 -

皆さん、こんにちは。

体調は、いかがでしょうか?

最近は、どこに行ってもコロナウィルスの話で持ち きりです。

武漢在住のインド人の感染者がゼロなのとインド国内の発症例がないので、カレーを食べると感染しないなどというまことしやかな話まで出てきています。

この情報過多の時代にこそ、何が正しいかを見極める力が必要になってきています。

過度に怖がる必要はないのかもしれませんが、マスク、手洗いとうがいを励行して、感染しない環境をつくり、万が一、感染したかもと思われる状況になったら、できるだけ他の人と接触しないような行動が必要な時かも知れません。

あと、正しいマスクの着用方法を知っていますか? マスクのひだが下向きになり、耳ひもが外側になる のが正解だそうです。

眼鏡を掛けている人で眼鏡が曇るのがいやな方は、 正しい方法ではないかもしれませんが、一番上の部分 を少し内側に折り曲げると曇りにくくなるそうです。

以上で会長の時間を終わります。



2 2020年2月 平和構築と紛争予防月間

第1578回例会 2月25日 -

皆さん、こんにちは。

先週の水曜日に鹿児島西南ロータリークラブの創立 40周年記念式典・祝賀会に曽里さんと参加していまし た。

西南ロータリークラブの会つながりで伺いました が、他にも遠くは東京西南ロータリークラブ、京都西 南ロータリークラブ、岡山西南ロータリークラブ、熊 本西南ロータリークラブからも参加されていて、ロー タリーの友情を感じました。

この鹿児島西南ロータリークラブのメンバーは、全 員で12名の小さなクラブですがメンバー同士の結束力 が強く、出来ることと出来ないことをはっきりと取捨 選択されているのが印象的でした。

これからは当クラブも地区の運営に関わっていく事 が多くなります。

それらの運営に関わることで、もっとクラブ内での メンバーの結束力が強くなるような行動を行っていき たいと思います。

以上で会長の時間を終わります。

コロナウイルスについて

会長 山下 幸彦

質問1 今回の新型コロナウイルスについて

連日、報道されております「新型コロナウイルス」の感染者数拡大については、留まることがない程 の勢いであり、いつ、だれが感染しても、おかしくない状況にあり、皆様本人はもとより会社の従業 員の方々も不安は隠しきれないものと思います。

質問2 自社の取り組み

通勤途中や社内におけるマスク着用、手洗いの履行などはもとより、出社前の日々体温測定、測定結 果に基づく自宅待機などを全社員に周知・徹底し、感染の拡大防止並びに感染時の適切な対応が可能 となるよう努めています。

質問3 会員の皆さんへメッセージ

感染を予防し、事業の運営と同時にクラブの運営を可能とするためには、皆様との協力体制が必要不 可欠であることから、従事する貴社従業員の皆様につきましては、下記取り組みの実施等についてご 理解・ご協力いただくよう、よろしくお願い致します。

- 1. 日々の協力依頼
- (1) 出勤時の手洗いの励行(アルコール手消毒)
- (2) 通勤途中及び作業所におけるマスクの着用
- (3) 出勤時の日々体温測定
- 2. 感染の疑いがある方の協力依頼
 - (1) 37.5度以上の発熱がある方の自宅待機
 - (2) 37.5度以上の発熱が4日間継続した場合は保健所へ相談
 - (3) 保健所の指導に基づく治療等適切な対応
- 3. 「陽性」と診断された方の協力依頼 保健所からの指導に基づく対応への協力

会 記

第1576回例会

2月4日

12:30~13:30 ANAクラウンプラザホテル

国歌斉唱 われらの生業 お誕生記念月記念品贈呈 新会員入会式

尾﨑 順也会員

(何ジェイ・アセット・マネジメント 取締役)

推薦者:折本 緑会員・室崎雅宣会員

尾立 静泰会員

(美徳産業㈱) 代表取締役)

推薦者:折本 緑会員・杉川 聡会員

会長時間



幹事報告

ロータリーの友誌・ガバナー月信・2月29日(土) 開催の広域公園梅林清掃の案内配布の案内。/2月 18日 (火) 夜開催の新会員歓迎会の案内を回覧。未 回答者は回答のこと。/ロータリー財団のEREY100\$ 寄付の領収書が必要な会員は事務局迄(会費を個人 払いの会員は確定申告で提出可能)。/例会終了後、 理事役員会開催。/次週は祝日、次回例会は2月18 H。

スマイルボックス

折本緑会員、佐々木宏会員、白築忠治会員・佐藤二 郎会員、谷口公啓会員

出席報告

会員数 71名 出 席 51名 欠 席 20名 来 客 1名 ゲスト 1名

プログラム

会員卓話

「ロータリーの理念と奉仕活動」 ロータリー情報委員長 徳納 武使

ロータリーの定義「ロータリー」って何ですか?

- 「ロータリーは**人道的な奉仕**を行い、
- あらゆる職業において高度の道徳的水準を守ることを奨励し、
- かつ世界における親善と平和の確立に寄与することを目指した、
- 事業及び専門職務に携わる指導者が世界的に結び合った団体であ る」

最近のロータリーの定義 ロータリーとは? 「あなたがロータリーで熱心に活動する理由は?」

- リーダーのネットワーク(Joint Leaders): ロータリーは、世界のさまざまな国や職業のリーダーのネットワークです。
- アイデアを広げる(Exchange Ideas): ーマリーは、多様な会員のアイデアや職業の専門知識を活かして、地域社会のニーズや問題に取り組みます。

- 奉仕 (ロータリーの奉仕)
 55つの奉仕部門を通じて、地域社会や海外での奉仕に力を注いでます。 クラブ活動の土台となる
- クラブ奉仕は、会員同士の関係をはぐくみ、積極的な会員増強計画を実行して、活気あるクラブづくりを行うことです。
- 職業事任は、すべてのロータリアンが倫理と高潔さをもって仕事にあたり、 職業の知識やスキルを社会のニーズ解決のために進んで役立てることです。
- 社会事性は、すべてのロータリアンが、地域の人々の暮らしを豊かにし、 より良い社会づくりに貢献することです。
- 国際事性は、国際的なプロジェクトでボランティアをしたり、 海外のパートナーとの共同活動を通じて、平和と相互理解を推進することです。
- 環外のハートアービル共同は耐息を回して、エヤルに加点・地がモルルル・マーモ(テル 等<mark>クタ事化</mark>は、ローターアクト、インターアクト、ロータリー青年指導者育成プログラム (RYLA)、ロータリー青年交換などを選じて、青少年や若い世代の社会人がリーダーシップ能 力を伸ばせるよう支援することです。

ロータリー運動の実態を表す言葉 「入りて学び、出でて奉仕せよ」 親睦(FELLOWSHIP)

■ 世の中のあらゆる有用な職業から選ばれた裁量権を持った職業人 が、一週一回の例会に集い、例会の場で、職業上の発想の交換を 通じて、分かち合いの精神による事業の永続性を学び、友情を深 め、自己改善を図り、その結果として奉仕の心が育まれてきます。 その例会における一道の活動のことを「親睦」と呼ぶのです。例 会で高められた奉仕の心を持って、それぞれの家庭、職場、地域 社会に帰り、奉仕活動を実践します。これが理想とされるロータ リーライフです。

中核となる価値観 (守るべき価値観)

- 私たちの価値観は、組織の考え方と方向性を定める原動力であり、戦略計画においても重視 される要素です。
- ロータリーの中核的価値観は、奉仕(Service)、親睦(Fellowship)、多様性(Diversity)、高潔性 (Integrity)、リーダーシップ(Leadership)です。
- (meignty)、リーダーンサン(ceadersmip)です。 私たちは<mark>親陸</mark>を通じて生涯にわたる友情をはぐくみ、国や文化を超えた理解を促します。 私たちは高潔性をもって約束を守り抜き、倫理を守ります。
- 多様性を誇るロータリーは、さまざまな考え方をつなぎ、多角的なアプローチで問題に取り 組みます。 私たちは、 **奉仕**を通じで**リーダーシップ**と職業のスキルを生かし、地域社会の問題に取り組みます。

ロータリーの歴史 ロータリーの誕生とその成長

- 2 0 世紀初期のシカゴの街は、潮しい社会経済の発展の陰で、病薬道機の欠款が目に付くようになっていま した。ちょうどそのころ、ここに毎期所を掲えていた青年升隆士・ポール・ハリスではこの温地に発えかれ 次式 3 人と描らって、五瓦いに信頼のできる。公正を加引きし、仕事との付き合いだりの立ま意及発明による 発酵するような分解で連やしたい。という趣味でローテリー・ラブごという会性を考えました。ローテリーと は液金を各自の事業制所を加了り場面と同じてといった。
- は極端と単位が参加的であり、複数では、とながらなわいられたのいう。 こうして、1905を92月23日にシカゴ・ロットのラカが開きしました。 それからは恋を同じくもするクラガが次や機能でませた。関節を終えて、今では世界500以上の限と地域に広 がり、クラブ機能が370。 金質数は計画である。 それたの世界中のクラブの連合体を国際ロータリーと称します。
- てした。これのVIDATON VIDA 20 ME 18 ME 19 ME 19

親睦のあるクラブ

■ 悩み事を相談する真の友人こそロータリーの友でなければならず、それを可 marracで相称する異似な人にセレーダリーの及でなければならず、それを守 能にするためには、ロータリーの支信即も競争を用こ高なかければりません。もし、事業不振のために退金を余儀なくされる会員がいたとすれば、そ のクラブにはロータリーの観聴が無かったことを証明することになるのです。 職業上の相談はどんなことでもクラブ内の友人に相談できる。どんなことを 相談しても、自分のマイナスになって帰ってくることは絶対にない。これが 可能なクラブのことを観聴のあるクラブと言います。その前提となるのが一 人・業種制度なのです。

四つのテスト 言行はこれに照らしてから

- 2. みんなに公平か
- 3、好意と友情を深めるか
- 4、みんなのためになるかどうか

ロータリーの奉仕理念一2つのモットー 決議23-34

- ロータリーの公式文書の中で奉仕理念に触れているのは「決議23-34」のみです。
- ・ 決議の3-34には「Dータリーは、基本的には、一つの人生哲学であり、それは利己的な歌求と需要表びこれに伴う他人のために奇性したいという感情とのあいだに歌に存在する手層をおけたまでもものである。これでは「中年をからないます」である。またまでは、「単ちなできないをはいる」となっている。またまでは、「単ちなできない」という実践的な連貫側に基づくものできる。」と定意されています。
 すなわち、ロータリーには二つの選金があり、その一つほとまれドンが環境した「最もよく事性できる」を表しています。
 またも、日本のでは二つの選金があり、その一つほとまれドンが環境した「最もよくれています」といった。
 または、「最もない」というに、「日本のでは、「日本のでは、日本

2020年2月 平和構築と紛争予防月間 ロータリーの奉仕理念の源流 シェルドンの奉仕理念

- 1905年 朝時を目的としてロータリークラブは活動を開始しました
- 当初のシカゴ・クラブには奉仕の概念はなく、事業の繁栄と親睦を目的にしたクラブ運営が されました。
- 1908年、にシカゴ・クラブに入会したアーサー・フレデリック・シェルドンが、「物質的相互 扶助」の代わりに、当時誰もが考えつかなかった奉仕理念をロータリーに提唱しました。
- 会員の事業の発展という目的はそのまま温存し、その具体的な方法を従来の「物質的相互扶助」から、観検的に利益をもたらす顕客を確保することによって事業を発展させようという。 経営学に基づいた販売術に展開したのです。

人間関係学から見た利益の適正な再配分 "HE PROFITS MOST WHO SERVES BEST" のもう一つの意味

- ロータリー活動をできるのは、ひとえに自分の事業が上手くいっているからです。これは、 事業まの力型によるところが大ヤすが、会社で働いてくれている収象員、事業所に色々な物 品を抱かてくれている取引集者や下請け業者、事業所から場品を買ってくれる顕彰、そらに、 その事業が、その斯で普遍的に恋んでいけるのは同業者がいるおかげであることを忘れては なりません。
- 事業主を取り巻く金ての人たちのおかげで事業が成り立っていることを考えるならば、得た 利益を、事業に関係する人たちとシェアしながら、事業を進めていけば、必ずその事業は発 廃していくはずです。

ロータリークラブの目的と五大泰仕 ロータリークラブの目的は、「ロータリークラブの目的」の連成を目指し、 五大帝化毎門に基づいて廃棄かれる命化プロジェクトを要集し、 会貨物を進じてロータリーの発脈で寄りし、ロータリー財節を支援し、 クラブルルを超またリーダーを削減することである。

- 奉仕の第一部門であるクラブ奉仕は、本クラブの機能を充実させるために、クラブ内で会員 がとるべき行動に関わるものである。
- が、いていまい。
 本仕の第二部門である職業者は、事業および専門職務の連復的水準を高め、品位ある 非なが、年襲されるべきであるという認識を遅め、あらゆる職業に携わる中で者化の課金 実践していくという目的をもつものである。会員の役割は、ロータリーの乗るしたが、 自分自身を使し、事業である。 もからのである。 もからのである。 ないのである。 もからのである。 もからできまる。 ものできまる。 ものできる。 ものでをできる。 ものでをできる。 ものでをできる。 ものでをできる。 ものでをできる。 ものでをできる。 ものでをできる。 ものでをできる。 ものでをでをできる。

第1577回例会

2月18日

12:30~13:30 ANAクラウンプラザホテル

ROTARY

ご結婚記念月記念品贈呈

新会員入会式

深谷泰之会員

(㈱中広商事 代表取締役)

推薦者:折本 緑会員・岩田智博会員

会長時間

幹事報告

4月29日 (水・祝) 開催の広島14RC合同懇親ゴル フ大会案内配布の案内。参加希望者は裏面の回答書 に記入し事務局まで提出のこと(受付は来週まで)。 /次年度配属表・熊平製作所「抜萃のつづり」配布 の案内。/各種案内を回覧。未回答者は回答のこと。 /例会変更。/本日18:30~新会員歓迎会をANA ホテル5F「相生」で開催。

スマイルボックス

萬歳幸治会員、熊本卓司会員、折本緑会員、岡本倫 明会員、佐々木宏会員

出席報告

会員数 71名 出 席 53名 欠 席 18名 来 客 1名

プログラム

会員卓話

「新会員卓話」尾立 静泰会員

2013年に創業し、今年で7年目を迎えました。創業 したばかりの頃は経営していけるのかと不安しかあり ませんでしたが多くの人の支えがあり今日までやって くる事が出来ました。これからも日々精進し、お客様 が喜んで頂けるよう心掛けていく所存です。

これからも宜しく御願いいたします。

深谷 泰之会員

株式会社中広商事の深谷と申します。 どうぞ、よろしくお願いいたします。

弊社は、両親が2000年に開業し、中国渡航の個人・ 法人のお客様を中心に旅行業を営んでおります。私 は、8年前に入社をし、それ以来、顧客動向の流れ を受け、ベトナムやインドネシアを中心に、旅行プ ランを作成・ご案内しております。

母は上海の出身、父はハーフですが、父方の祖父は

日本人で、戦時中、上海へスパイとして配属されたこ とが、私のルーツとなります。その祖父が残した獄中 日記をもとに、2015年、叔父が「日本国最後の帰還兵 深谷義治 | というノンフィクション本を出版しており ます。日本兵であることを認めさせるため、監獄へ 約20年間収監された、壮絶な体験が綴られた貴重な 一冊です。祖父は、1978年の日中平和友好条約締結 時の特赦により、故郷島根へなんとか帰国すること ができました。広島には、約15,000人の中国人がおり ますが、私の家族のような上海出身者は50名ほどし かおらず、ほとんどが大連やハルピンなどの出身者 です。

続いて、弊社事業のお話です。

八丁堀の一角に店舗を構えてちょうど20年になりま した。旅行業は、大手旅行会社の支店が次々と閉鎖さ れているように、主要市場が、店舗販売から、Web販 売へ業態の変更を差し迫られております。弊社も、昨 年にモノづくり補助金を取得し、自社システムの開発 を進め、まもなく公開できるところまで、やってきて おります。ここへたどり着けたのは、2年前に父の経 営判断があったからです。主要マーケットが、店舗 からWebへ移行することを感じ取り、代表交代を自 ら進めます。そのバトンを受けた私は、お客様のた めに開発する新システムを通じ、新しいサービス提 供はもちろんのこと、両親や家族の期待を背負って おります。今回、西南ロータリークラブへ入会したこ とで、その期待に応えられるよう、努力してまいり ますので、どうぞよろしくお願いいたします。以上 です。

第1578回例会

2月25日

12:30~13:30 ANAクラウンプラザホテル

ROTARY

第1回米山功労者表彰

藤田 進会員 水谷 耕平会員

連続出席100%

平原 一彦会員(22年)

佐々木信幸会員(10年)

新藤幸次郎会員(8年)

真会員(6年) 宮﨑

会長時間

幹事報告

3月17日(火)夜開催の職業奉仕委員会GM案内・ガバナー月信地区大会特集号配布の案内。/ 2020-21年度版ロータリー手帳が必要な会員は受付で申込のこと。/3月3日開催の現次合同理事役員会・3月10日開催の第5回クラブ協議会他を回覧。未回答者は回答のこと。/例会変更。/例会終了後、次年度理事役員会開催。/2月29日(土)10:00~梅林清掃(メークアップ対象行事)。/次週例会は、S.A.A.委員会による雛祭り和食を企画予定。

スマイルボックス

折本 緑会員

出席報告

会員数 71名 出 席 47名 欠 席 24名 来 客 2名

会員卓話

「新会員卓話」 尾﨑 順也会員

最初に、この度、西南ロータリークラブに入会させて頂き、歓送迎会を開催して頂きありがとうございます。

本日は、先週頂戴いたしましたネクタイを着用して 来ました。

事務局の方から卓話をお願いしますという話を頂きましたが、新会員あるあるだと思いますが、卓話という言葉を初めて聞きどういう意味で何を話せはいのか分からなかったので意味を調べてみました。卓話とは、主にロータリークラブで用いられている言葉で親睦会などといったイベントの開催時間中息を多数することを意味し、主な場合、業界の事情に関して深く知覚している者が担当しているため聴にとっては日頃に接することができるがゆえににとっては日頃に接することができるがゆえににいる人々の話をうかがうことができるがゆえににおいての大きな糧となることが期待できるとの事でした。

私は、大学卒業後、東京で5年間、広島に帰郷し15年間、合計約20年間不動産業に従事しておりますので不動産業界の事情を述べさせていただきたいと思います。最近よく、お客様から今なら不動産を高く売れますよねと質問をいただきますが、今は、それ程高くは売却できませんよと答えています。私見ですが、広島の不動産は、1~1年半ぐらい前から動きが鈍くなり、土地値は高止まりしているのではないかと感じております。それ以前は、立地や築年数にもよりますが、分譲時より高く売却できた物件もありましたし、想像していた金額以上に高い値段で土地が売れたりしていました。

リーマンショック後、不動産価格は底をついていたように思いますが、低金利政策で金融機関に集まった資金の多くが不動産会社に流れはじめ、この5、6年は仲介専門会社の多くが新規に戸建事業やリフォーム

転売、土地売買事業を始めた事により動きが増えたことに加え、他にも相続税対策アパート経営される方が増えたり住宅ローン減税、生前贈与等で不動産を購入しやすい環境が整ったのも要因で不動産が値上がりしたと思います。

私は、バブルを経験していないので初めての経験ですが、この短期間に不動産が値上がりするのにびっくりしました。正直、相場感も分からなくなりました。ただ、バブルの時と違うのは、低金利が続いてることではないかと思います。バブル時は、不動産価格と共に金利も上昇していましたので、その頃の住宅ローン金利は、6.5%だとかそれ以上だったとか聞きましたが、今は、不動産価格が上昇しても金利が、低金利のままです。低いところでは1%以下で融資を受けることができます。その為、ある程度高額な物件でも返済比率を抑えることができるので購入することができます。

ところが、2年前ぐらいに地場の販売力のあるディ ベロッパーさんからお客様を紹介してほしいと連絡が ありました。当社は、販売物件が重なっているだけな のかなと思っていましたが、他の大手のディベロッ パーさんからも同じようにお客さんを紹介してほしい と連絡がありました。そのあたりから、分譲工数が増 えすぎたり分譲価格や不動産価格が高額になりすぎ供 給過多になってきているのではないかと思い始めまし たころに金融庁からバブル時より不動産融資残高が多 いと発表があり、金融機関へ不動産融資を控えるよう に通達も来たと聞きました。他にも、スルガ銀行など が提出書類を改ざんし不正に不動産融資をしていたこ とが発覚したりと、少し不動産業界にはマイナスにな るような事も発覚してきました。ここ1年程売却に出 ている物件は、不動産業者が購入している土地等が多 くなっており、動いていないことをみると、今が頂点 でこれから少しずつ金額下がっていくのではないかと 思っています。

ただ、広島はオバマ大統領が平和公園を訪問して以降、外国旅行客の増加によりホテル需要の増加しており、私としては、もう一定の供給量はあるから一服感があると思っていますが、県外のお客様からはまだまだホテルニーズはあると伺ったのでホテル用地等は動くのではないかと思います。

また、賃貸状況は、住居系は法人の転勤等の移動もあり平年並みに動いているように感じますがテナントの方は本通りなどの中心部でも空き店舗が目立っている状況です。物販などの店舗はインターネットの普及によって店舗を構えなくても販売でき、コストを下げることができるのでわざわざ路面店等に出店するニーズがなくなってきているのではないかと思います。

以上のように広島の不動産状況は少し厳しくなって いるように感じます。

とはいえ、運送業、倉庫用地等県外から物件を探

6 2020年2月 平和構築と紛争予防月間

してほしいとの話を頂くこともありますので、時代 のニーズにあった不動産のお手伝いができればと思 います。

「民法等の改正について」 桒田 博正会員







出稿シティ法律事務所 第5 債権譲渡 1 債権譲渡による資金調達の拡充とそれに伴う問題 債権譲渡(譲渡担保)による資金調達が、特に中小 企業の資金調達手法として活用されることが期待 ① 現466条の定める譲渡制限特約が資金調達を行 う際の支障になっている。 ② 将来の債権の譲渡が可能であることが条文上明確

民法改正の目的

明治29年(1896年)に民法が制定された後,債権関係の規定(契約等)については,約120年間ほ

- ①社会・経済変化への対応(民法の現代化)
- ②分かりやすい民法の実現(判例法理の法文化 含む)

第2 法定利率

出稿シティ法律事務所

- ① 利息を支払う合意はあるが約定利率の定めがない場合の利
- 思い昇足 例) 利息付き消費貸借

法定利率の適用場面

- ② 約定利率の定めがない金銭債務の遅延損害金の算定 例) 交通事故の損害賠償などの遅延損害金
- ③ 逸失利益などの損害賠償の額を定める際の中間利息控除 (判例) ※中間利息控除とは、不法行為等による損害賠償において 死 亡被害者の逸失利益を算定するに当たり、将来得たであろう収入から運用益を控除することをいう。

出稿シティ法律事務所 第5 債権譲渡

- 2 改正法の内容
- ① 債権の譲渡制限特約の効力の見直し
- ②将来債権の譲渡が可能であることを明らかにする規

目次

出稿シティ法律事務所

- 第1 消滅時効

- 第2 法定利率 第3 保証 第4 約款(定型約款) 第5 債権譲渡 第5 恒性縁級 第6 債務不履行による損害賠償 第7 契約の解除 第8 危険負担

- 第9 売主の瑕疵担保責任 第10 賃貸借契約 第11 請負工事契約

第12 その他

第3保証

出稿シティ法律事務所

保証とは・・・

主債務者が債務の支払をしない場合に, これに代わって支払をすべき義務のこと

個人根保証契約

貸金等根保証契約の保証人保護の規定を根保証全般に拡張

①極度額を定めないと無効。⇒保証人の署名前に契約書に極度額を明記することが必須。

出稿シティ法律事務所

第5 債権譲渡 2 改正法の内容

①譲渡制限特約が付されていても、債権譲渡の効力は妨げられない(ただし、預貯金債権は除外)。

②弁済の相手方を固定することへの債務者の期待を形を変えて 保護 rx政 ・債務者は、基本的に譲渡人(元の債権者)に対する弁済等を もって譲受人に対抗することができる(免責される)。 ③譲受人の保護

◎ max:へい体感 ・債務者が譲受人から履行の催告を受け、相当の期間内に履行 をしないときは、債務者は、譲受人に対して履行をしなければな らない。

らない。 ・譲渡人が破産したときは,譲受人は,債務者に債権の全額に 相当する金銭を供託するよう請求することができる(譲渡人への弁済は譲受人に対抗できない)。

出稿シティ法律事務所

第1 消滅時効 消滅時効とは・・・ 権利を行使しないまま一定期間が経過した場合に、そ の権利を消滅させる制度

- 1 原則的な時効期間と起算点
- 1~3年の短期消滅時効を廃止し,原則10 年だったものを次に統一
- ・権利を行使することができることを知った時 (主観的起算点)から5年

・権利を行使することができる時(客観的起算 点)から10年

第4 約款 (定型約款)

出稿シティ法律事務所

元量の同種取引を迅速・効率的に行う等のために作成された定型的な内容の取引条項 (鉄道などの運送約款、保険約款など)

現代社会においては、大量の取引を迅速に行うため、 詳細で画一的な取引条件等を定めた約款を用いること が必要不可欠だが、民法には約款に関する規定がな

Copyright(C) Hiroshima City Law Office Rights Reserved.

出稿シティ法律事務所

問題の所在①(瑕疵担保責任の全般的な見直し)

買主の権利

商品の種類を問わず、引き渡された商品に欠陥があった場合に買主がどのような教済を受けることができるのか、修補等の請求をすることができるのか、等)につい て、国民に分かりやすく合理的なルールを明示するべ

「隠れた瑕疵」という用語も、その内容に応じて、分かりやすいものとすべきではないか。

C Hirochima City Law Office Rights Reserved.

第1 消滅時効

出稿シティ法律事務所

Copyright/C) Hiroshima City Law Office Rights Reserved.

⑤ 賃金請求権の消滅時効について 53568 PLEASE PROFESSIOLES
- RESINGENCE PARTY OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF NEWS MADE WITH NEWS PLEASURED WHILE CHOOSE VALUE NEWS RECOGNIZION REPORTED WITH RESPONSE WAS PROPERTIES. 第分ではなります。 第分日本に発生するかであずる日本は本本でかり、例えれば日本のである。 また「日本ので、日本日本のでは日本のであり、「日本日本のでは日本日本のであります。

第4 約款 (定型約款)

民法の原則によれば契約の当事者は契約の内容を認 識しなければ契約に拘束されないが、約款を用いた取引をする多くの顧客は約款に記載された個別の条項を認識していないのが通常

民法の原則によれば、契約の内容を事後的に変更するには、個別に相手方の承諾を得ることが必要だが、 承諾を得られないこともあり得る。

約款中に「この約款は当社の都合で変更することがあります。」との条項を設ける実務もあるが、その有効性については見解が分かれている。

第10 賃貸借

1 保証人の保護

① 極度額を定めないと無効。⇒保証人の署名前に契約書に極度額を明記することが必須。

② 賃借人や保証人が死亡すれば確定。 確定すればその後の賃料は保証されない ⇒死亡の際は保証契約を再締結の必要。

③事業のための賃貸借の場合、賃借人は保証人に財産等の情報提供義務。 説明不十分等により誤認があれば保証契約を取消可能。 ⇒契約時に適切な説明を受けたことを確認しておくことが大切。

④ 保証人から請求があれば賃貸人は賃料の支払状況の情報 提供義務。⇒請求があれば賃料の滞納の有無等に回答の必要

2月4日





2月18日





2月25日





スマイルボックス

2月4日

折本 緑会員 本日、BOXに筆跡心理学モニター調査のアンケートを入れさせていただいております(お礼のおふだがついてます)。以前卓話においでになった筆跡セラピストの鈴東(すずひがし)公美さんの依頼です。本日の例会の空き時間にご記入いただき、帰りにカウンターに置いていただくと幸せです。よろしくお願いします。続いて診断を受けたい方は特別価格3,000円で大サービスだそうです。折本までお知らせ下さい。

佐々木 宏会員 先週、大腸の内視鏡検査をしました。 小さなポリープがありましたけども、問題なしで、元 気に生きております。

白築 忠治会員、佐藤二郎会員 2/1西ロータリー クラブとの囲碁対抗戦において、13勝9敗で団体優勝 致しましたので出宝致します。

2月18日

萬歳 幸治会員 確定申告が始まりました。

熊本 卓司会員 広島西南ロータリークラブNo.1241号 会報へ会社案内の様子を宣伝して頂きありがとうございます。今後ともよろしくお願い致します。社員に報告させて頂きます。

折本 緑会員 前年卓話をお願いして、たいへん好評だった日本筆跡セラピスト協会の鈴東公美さんのアンケートにご協力いただきありがとうございました。 先週欠席された方はポストに残っておりますのでご記入くださり、カウンターテーブルに出して帰っていただけるとっても幸せです♡

岡本 倫明会員 先日、流川のラウンジ「さほ」で帰りにもらった宝くじの券で、1万円が当たりました。ボトルを入れようかと思いましたが、スマイルの財政状況を鑑み、出宝致します。

佐々木 宏会員 今日、2月18日は私の誕生日です。 76才になりました。元気でガンバってます。

2月25日

折本 緑会員 本日のBOXに「第10回ハートフルガラコンサート」のチラシを入れさせていただきました。 4月に卓話にお招きする予定の白井朝香さんが出ます。品質の高いコンサートになります。ご興味のある方はぜひお出ましください。

2月の会員記念日

創 業 月 会員誕生日 結婚記念日 パートナー誕生日 4日 漆原 山下 幸彦 健夫 4 日 林本正継夫人 径代様 3 日 平石 雅史 プルデンシャル生命保険㈱ S63年 9日 三好 清隆 林本 正継 漆原健夫夫人 貴子様 4 日 橋本 幸範 11日 橋本法律事務所 H20年 曽里 9日 藤田 進 影久知也夫人 恭子様 奥田 裕 14日 15日 ㈱奥田建築事務所 S 52年 井上 俊博 13日 杉川 聡 時岡俊介夫人 由佳様 17日 19日 岡本 俊雄 岡本電機㈱ S 10年 18日 荒木 佐々木 宏 攻 21日 佐々木 宏 ヒサゴ食品(株) S 22年 入会 月 水谷 耕平 19日 井上 俊博 23日 曽里 広島ネームプレート工業㈱ S21年 裕 山國 豊 H26年 呼子 泰嗣 23日 佐古 雄司 山國 (株)しろがねや H5年 26日 水谷 耕平 H27年 藤井 良造 25日 田中 朋博 28日 河原 英二 H29年 荒木 攻 28日

8 2020年2月 平和構築と紛争予防月間



経営者について思う

佐藤 克則 会員

私は今年の6月で70歳になります。社会保険労務士の業界に入って から47年日、創業してからでも35年が経ちました。これを機会に、社会

保険労務士法人サトーの代表から退任しようと準備しております。

創業したのは34歳の時でした。それまで11年間、広島で大手の事務所に勤務し、資格を取り、社会保 険労務士として登録し、退職する際にはのれん分けをして頂きました。23歳で入社し、25歳ころにはや がて独立して自分の事務所を持ちたいと思っておりました。それを11年かけて叶えたわけです。

勤務しているとき、そして創業以降、それぞれの多くの経営者の方々とお付き合いをしてきました。そ の中には社労士事務所のお客様、異業種交流会のメンバー、趣味の集まり、高校時代の友人と様々な立ち 位置の方がいらっしゃいます。立場も創業経営者の方、2世・3世の方があり、また業種や規模も様々です。

社会保険労務士という職業は、企業の経営の一翼を担うブレーンの立場ですから、経営者の人となりを 十分に観察して行かなければなりません。プロフィールやらパーソナリティ、知識や経験、事業意欲の程度、 マーケティング発想、人の使い方、交際相手等々、段々お付き合いを深めるにつれ、これらのことが見え てきます。

相手を素晴らしい経営者とみることが出来るかどうかは、先ずは自分の立ち位置によって決まります。 何のために事業を行うのかをしっかりと考え、日標を持って達成のための努力をし、結果事業を発展的に 展開していく、そういう実践を自らが続けていくことにより、相手も判断できます。

経営者の実態としては、生業・家業をそのまま維持している人、そこそこの収入があるのでゴルフなど の遊びを楽しんでいる人、いつも金や人で困っている人、事業承継を目先に控え悩んでいる人、常に新し いことに取り組んでいる人と、様々です。

お付き合いをしてきた経営者の方々が、すべて優秀な経営者とは思えません。もう少し行動を改めたら どうかとか、ここは積極的に打って出るべきだろうがとか、そんな人となりでは部下の信頼は得られまい とか、結構観察していると気になるところは多いものです。

こうした中で、事業を成し遂げようとする一生懸命さが行動として現れてくる人は、素晴らしい経営者 と言えるのではないでしょうか。もちろん期間という時の経過は必要で、その期間を経るにつれてだんだ んに成果をあげていく、そういう側面もあります。また、人が人を呼び、その経営者の周りに、優秀な人 材が集まって、支えてくれているという状況もあるかもしれません。人より数多くの苦労をしても、思い を成し遂げた時の大いなる満足感、それが得られるのはまさに経営者の特性であると思います。ビジョン

を抱き、それをステークホルダーの人々と共有し、社会のために活動する、そうい う経営者になりたいものです。

どこにでもはいない優秀な経営者、果たして自分はどれだけの努力をし、どの程 度までそれを成し遂げて来たのだろうかと、時々考えているこの頃です。

また最後に一言申し上げるならば、「人の縁」これこそが人生を充実させ、経営者 としての自分を前へと進めさせる、大きな要因と言えるでしょう。私は人の縁を何 より大切にしてきたつもりです。これはロータリーにおいてもまたしかりです。



2019-2020年度 第8回理事・役員会 議事録

日 時:2020年2月4日 13時45分~

場 所:ANAクラウンプラザホテル広島4F

出席者:山下(幸)、佐藤(二)、小野、折本、寺本、

室﨑、白築、佐々木(宏)、岩田、 岡本(倫)、漆原

開会挨拶 山下会長

議題

① 合同幹事会報告

1月27日に開催された。

内容は14RC合同懇親コンペの件。各クラブに 案内をしている

② RYLA募集について

寺本さんより青少年指導者育成プログラムの件 について報告あり。メディアジョンのさいはらゆ いさんが参加予定。

- ③ 地区米山学友会賛助会員について 次回理事会で検討する。
- ④ 3月プログラムについて

3/3:全国西南の集いについて、曽里会員に 決定した

3/10: 創立会員卓話

⑤ 1月度会計報告

未回収の回避について滞留期間が長くなりつつあり、会計の締めも難しくなってきている。スマイルが12月から頑張って目標に近づいてきている。

- ⑥ 各理事役員報告
 - ・佐々木/例会費が余ってきているので食事のレ ベルを上げていく。
 - ・寺本/熱い友情のおかげでスマイルが追いついてきた。

梅林事業2月29日に開催される。草刈りと肥料 15日に事前に手入れをする

・折 本/本日新入会員2名が例会参加。2月に 3人が入会する予定。

DONATION

2 月 年度累計

スマイル 118,000円 544,000円

善意の箱 10,985円 89,623円 100万ドル 48.167円 355.061円

72名となったが、呼子さんがいなく なって今日現在の会員数は71人。これ 以外に入会予定者が後3名ある。

- ・室 崎/財団委員会については、2月のポリオ プラスで寄付金の達成をしていた。
- ・白 築/会費滞留者に声掛けをしてもらう。会 計がうまく締まらなくて困っている。
- ・田 中/HP順調に更新。これからは同好会報告をUPすることが課題である。
- ・その他/呼子さんについて本人の希望で、1月 末でもって退会とする。

第9回理事役員会

2020年3月3日 (火) 18:00 ~場所未定 次回は18時からなのでお間違えの無いように。

閉会挨拶 佐藤副会長

・地区財団委員会が毎月1回行われる。ガバナー要請 を満たしているクラブが3分の1しかない。思って いたほど資金が潤沢ではないと感じた。



掲 示 板

3月行事予定

◆3月3日(火)

18:00 ~ 現年度理事会 広島アンデルセン4F 18:30 ~ 現次合同理事役員会 広島アンデルセン4F

♦ 3月10日 (火) 13:45~

第5回クラブ協議会

ANAホテル4F

♦3月17日 (火) 18:30~

職業奉仕委員会GM グランドインテリジェントホテル4F

- 参3月21日 (土) 14:00 ~

 グループ 6・7 合同IM ホテルグランヴィア広島4F
 - (メークアップ対象行事)
- ♦ 3月24日 (火) 13:45 ~

次年度理事役員会

ANAホテル4F

1月度個人別出席状況一覧表 広島西南RC

(メークアップ期間の都合上1ヶ月前を掲載しております)

	氏	名	7	14	21	28	出席率		氏	名	7	14	21	28	出席率
1	荒木	攻	×	×	×	×	0%	36	小野	誠	0	0	0	0	100%
2	萬歳	幸治	0	\triangle	0	0	100%	37	岡本	倫明	0	\triangle	\triangle	0	100%
3	藤田	進	0	0	0	0	100%	38	沖井	翔	\triangle	0	\triangle	0	100%
4	平原	一彦	0	\triangle	\triangle	0	100%	39	佐々オ	木 宏	0	0	\triangle	0	100%
5	林本	正継	\triangle	\triangle	\triangle	0	100%	40	白築	忠治	0	\circ	0	0	100%
6	平石	雅史	0	\triangle	0	0	100%	41	曽里	裕	0	0	0	0	100%
7	橋本	幸範	0	0	0	0	100%	42	杉川	聡	0	0	\triangle	0	100%
8	石井	和彦	\triangle	\triangle	\triangle	0	100%	43	先小山	山英夫	0	0	\triangle	0	100%
9	岩田	智博	0	0	0	0	100%	44	佐藤	二郎	0	\circ	0	\circ	100%
10	伊藤	英彦	\triangle	\triangle	\triangle	0	100%	45	佐藤	克則	0	\triangle	0	\triangle	100%
11	井上	俊博	0	0	0	0	100%	46	杉本	清英	0	0	0	0	100%
12	稲田	健二	0	\triangle	0	0	100%	47	佐々オ	木信幸	0	0	\triangle	0	100%
13	岩田	洋子	\triangle	0	\triangle	×	75%	48	佐古	雄司	0	0	\triangle	0	100%
14	梶本	尚揮	0	0	0	0	100%	49	新藤幸	幸次郎	Δ	0	0	0	100%
15	桒田	博正	0	0	0	\triangle	100%	50	佐藤明	爰以子	Δ	0	\triangle	\triangle	100%
16	児玉	栄威	0	0	0	0	100%	51	田中	茂樹	0	0	\triangle	0	100%
17	河原	英二	0	×	0	0	75%	52	谷口	公啓	Δ	0	\triangle	\triangle	100%
18	栗原	佑哉	\triangle	0	\triangle	\triangle	100%	53	遠崎	秀一	0	\triangle	\triangle	0	100%
19	影久	知也	\triangle	Δ	\triangle	\triangle	100%	54	寺本	真司	0	0	0	0	100%
20	熊本	卓司	0	0	0	0	100%	55	徳納	武使	0	\triangle	0	0	100%
21	鍵岡	馨	\triangle	0	0	\triangle	100%	56	田中	朋博	Δ	0	0	\triangle	100%
22	三好	清隆	\triangle	0	0	0	100%	57	田中	和之	0	0	0	0	100%
23	村尾	博司	0	0	0	0	100%	58	高鍋	徹	0	Δ	\triangle	0	100%
24	宮本	昇	Δ	0	\triangle	Δ	100%	59	時岡	俊介	0	0	\triangle	\triangle	100%
25	室﨑	雅宣	0	0	0	0	100%	60	上田	直治	0	0	0	0	100%
26	宮﨑	真	0	0	0	0	100%	61	漆原	健夫	0	\triangle	0	0	100%
27	三宅	易一郎	0	0	0	0	100%	62	山本	豊	0	0	0	0	100%
28	水谷	耕平	Δ	Δ	0	0	100%	63	山下	哲夫	0	0	0	0	100%
29	森	豊彦	0	0	\triangle	0	100%	64	吉田	栄壮	0	0	0	0	100%
30	根石	英行	Δ	Δ	0	0	100%	65	山下	幸彦	0	0	0	0	100%
31	長野	宏	0	0	Δ	Δ	100%	66	山本	春男	Δ	Δ	\triangle	Δ	100%
32	奥田	實	0	0	0	0	100%	67	山國	豊	\triangle	\triangle	0	0	100%
33	小川	光博	0	\triangle	Δ	0	100%	68	藤井	良造	0	Δ	\triangle	0	100%
34	岡本	俊雄	Δ	0	Δ	0	100%	69	呼子	泰嗣	0	Δ	\triangle	Δ	100%
35	折本	緑	0	0	0	0	100%								

| 名···名誉会員 | ■···出席免除会員 | ○···ホームクラブ出席 | △···メークアップ | ×···欠席

世の中はコロナー色になっています。この会報誌が発行されるころにはせめて終息への方向性が見えていれば良いのですが…。まずは感染しないよう各自予防に心がけましょう! さて、年が明けてから広島西南RCに新入会員が増えています。折本理事を先頭に児玉委員長並びに委員会メンバーが会員増強へ精力的に活動している結果だと思います。 しかしながら80人という大きな目標には、増強委員会だけでなく会員一人ひとりの勧誘と情報提供が必要です。今後も同じ目標に向けて会員一丸となって会員増強をしていきましょう! (宮崎 真)

2020年3月24日発行 -

発 行 広島西南ロータリークラブ [会長:山下 幸彦 幹事:岩田 智博]

事務所 ▶ 広島市中区基町6-78 リーガロイヤルホテル13F TEL 082-221-4894 FAX 082-221-4870

編集会報資料委員会

欽迎会

2月18日(火)18:30~ ANAクラウンプラザホテル5F「相生の間」

















